



ประกาศ โรงพยาบาลวิหารแดง  
เรื่อง ข้อระเบียบการเข้าพักอาศัยบ้านพักและแฟลตของโรงพยาบาลวิหารแดง

\*\*\*\*\*

ด้วยคณะกรรมการบ้านพักโรงพยาบาลวิหารแดง ได้ประชุมในวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ และมีมติให้แก้ไขระเบียบการเข้าบ้านพักอาศัย และแฟลตของโรงพยาบาล ดังนี้

**๑. ระเบียบการเข้าบ้านพัก**

- ๑) ยื่นความจำนงต่อคณะกรรมการบริหารบ้านพัก ภายในวันที่ ๑๕ ของทุกเดือน
- ๒) คณะกรรมการบริหารบ้านพักตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เข้าพัก
- ๓) คณะกรรมการบริหารบ้านพักพิจารณาการขอเข้าบ้านพัก ภายใน ๗ วัน หลังจากที่ยื่นใบคำร้องเข้าพักบ้านพัก
- ๔) นำเสนอต่อผู้อำนวยการเพื่ออนุมัติ
- ๕) แจ้งให้ผู้เข้าพักทราบ ระเบียบบ้านพักของโรงพยาบาลวิหารแดง และลงนามรับทราบ หลังจากได้รับการอนุมัติแล้ว
- ๖) ผู้ที่ประสงค์นำรถเข้า ออกจากเขตบ้านพัก สามารถซื้อคีย์การ์ดได้ในราคา ๑๐๐ บาท ต่อใบ และมีค่านัดจำคีย์การ์ด ๒๐๐ บาท ต่อใบ เมื่อไม่ได้ใช้งานและคืนบัตร (ในสภาพที่ใช้งานได้) จะได้รับเงินค่านัดจำคืน

**๒. บุคคลที่มีสิทธิ์พักในบ้านพักและแฟลต**

- ๑) เจ้าหน้าที่ของโรงพยาบาลวิหารแดง ให้สิทธิ์ของ หัวหน้าหน่วยงาน ข้าราชการ พนักงานราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานกระทรวงสาธารณสุข ลูกจ้างชั่วคราวเงินบำรุง ตามลำดับ ทั้งนี้จะพิจารณาจะพิจารณาสำหรับเจ้าหน้าที่ที่อยู่เวรนอกเวลา และนอกอำเภอวิหารแดงก่อน
- ๒) มีภูมิลำเนาอยู่นอกพื้นที่ที่จะได้รับการพิจารณาก่อน ตามข้อ ๑
- ๓) ถ้าต้องการนำญาติเข้ามาพัก จะต้องแจ้งต่อคณะกรรมการบริหารจัดการบ้านพักที่ฝ่ายบริหารทราบ
- ๔) บุคคลภายนอก นอกเหนือที่แจ้งสิทธิ์เชิญออก โดยผู้รักษาความปลอดภัย โดยไม่มีข้อโต้แย้ง

**๓. การออกจากบ้านพัก**

- ๑) ไม่ปฏิบัติตามระเบียบบ้านพัก
- ๒) ก่อความรำคาญต่อผู้อื่น หลังจากได้กล่าวตักเตือนด้วยเอกสารหรือที่ประชุมที่แจ้งให้ทราบแล้วสองครั้ง
- ๓) ทำลายทรัพย์สินของทางราชการ
- ๔) มีพฤติกรรมเป็นภัยแก่ผู้อื่นทำนอื่น เช่น การขับรถ ชมขู ทำร้ายร่างกาย
- ๕) ทำผิดกฎหมาย เช่น ลักขโมย เล่นการพนัน มั่วสุมยาเสพติด
- ๖) ย้ายสถานที่ ออกจากโรงพยาบาลวิหารแดง
- ๗) เสียชีวิต.

/๔. ระเบียบ...

**๔. ระเบียบข้อปฏิบัติในการเข้าพักอาศัยในแฟลต และบ้านพักโรงพยาบาลวิหารแดง**

๑) ห้ามบุคคลภายนอกที่เป็นเพศชาย เข้ามาพักในแฟลตที่จัดอยู่ในประเภท แฟลตห้องน้ำเดี่ยว ที่ห้องพักเป็นเพศหญิงทั้งคู่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการบริหารบ้านพัก หากฝ่าฝืนในครั้งแรก จะถูกตักเตือน แต่หากมีการฝ่าฝืนเป็นครั้งที่สอง จะถูกตัดสิทธิ์การพักอาศัยในการเข้าพักที่แฟลตทันที

๒) ผู้ที่เข้าพักอาศัยในบ้านพัก ที่ย้ายทะเบียนเข้ามาในทะเบียนบ้านของโรงพยาบาล ต้องจ่าย ค่าบำรุง ๑๐๐ บาท/ห้อง/เดือน

๓) ผู้ที่เข้าพักอาศัยในบ้านพัก ที่ไม่ได้ย้ายทะเบียนเข้ามาในทะเบียนบ้านของโรงพยาบาล ต้องจ่ายค่าบำรุง ๑๕๐ บาท/ห้อง/เดือน

๔) ผู้พักอาศัยที่แฟลต ที่ย้ายทะเบียนเข้ามาในทะเบียนบ้านของโรงพยาบาล ต้องชำระค่า บำรุงรักษา ๕๐ บาท/ห้อง/เดือน

๕) ผู้พักอาศัยที่แฟลต ที่ไม่ได้ย้ายทะเบียนเข้ามาในทะเบียนบ้านของโรงพยาบาล ต้องชำระค่า บำรุงรักษา ๗๕ บาท/ห้อง/เดือน

๖) ผู้ที่พักอาศัยต้องดูแลรักษาความสะอาดบ้านพัก และบริเวณบ้านพักอยู่เสมอ ถ้าสกปรกจะ ถูกปรับหลังละ ๑๐๐ บาท/เดือน โดยคณะกรรมการจะทำการประเมินทุกๆ ๖ เดือน

๗) ค่าน้ำชำระเอง (ลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท) ชำระที่ฝ่ายบริหาร ไม่เกินวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๘) ค่าไฟจ่ายตามสิทธิ์ที่ได้ลดหย่อน (ค่าไฟฟ้าส่วนเกินจากสิทธิ์ต้องจ่ายส่วนเกิน) ชำระเงินที่ ฝ่ายบริหารไม่เกินวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๙) โรงพยาบาลจะรับซ่อมแซมเฉพาะโครงสร้าง หลังคา ฝ้าบ้าน ฝาบ้าน และทาสี เท่านั้น ส่วนอื่น ๆ ต้องทำการซ่อมเอง เช่น อุปกรณ์ห้องน้ำ ห้องครัว ลูกบิดประตู ประตู มุ้งลวด หน้าต่าง กลอน เป็นต้น (ต้องดูแลรักษาให้เรียบร้อย) โดยใช้เงินจากค่าบำรุงที่พัก. โดยผ่านคณะกรรมการบ้านพัก

๑๐) เมื่อไม่ต้องการเข้าพักอาศัยขอให้แจ้งคณะกรรมการบ้านพักทราบ เพื่อที่คณะกรรมการ จะได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพบ้านพักและตรวจเช็คสิ่งของ ของทางราชการให้สามารถใช้งานได้ต่อไป เมื่อมีผู้อื่นมาอยู่อาศัย

๑๑) คณะกรรมการบ้านพักจะตรวจสอบความสะอาดและภูมิทัศน์ของบ้านพัก โรงพยาบาล วิหารแดง เดือนละครั้ง ถ้าไม่ช่วยกันรักษาความสะอาด หากสกปรกคณะกรรมการจะพิจารณาไม่ให้ เจ้าหน้าที่นั้นๆ พักอาศัยอีกต่อไปหลังจากมีการตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ๒ ครั้งในหนึ่งปี

๑๒) ผู้พักอาศัยต้องไม่ส่งเสียงรบกวนผู้อื่น หรือนำผู้อื่นทำความเดือดร้อนบริเวณบ้านพัก

๑๓) ห้ามดื่มสุราและของมึนเมาในบริเวณบ้านพักจนเป็นที่รำคาญของผู้อื่น คณะกรรมการ พิจารณาไม่ให้เจ้าหน้าที่นั้นๆอาศัยอยู่อีกต่อไป หลังจากตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ๒ ครั้ง ใน ๑ ปี

๑๔) ไม่ลักขโมยของผู้อื่น หรือของส่วนราชการไปใช้ประโยชน์ส่วนตัว

๑๕) พื้นที่ในบริเวณบ้านพักเป็นความรับผิดชอบดูแลของคนที่พักเท่านั้น

๑๖) อาศัยพื้นที่นอกอาคารบ้านพักเป็นพื้นที่ส่วนรวม ดังนั้นจึงให้ปฏิบัติโดยเป็นของส่วนรวม ต้องไม่ทำลายหรือใช้ประโยชน์ส่วนตัว เป็นทรัพย์สินของทางราชการ

๑๗) การต่อเติมที่อยู่อาศัยหรือการรื้อถอนต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารโรงพยาบาลก่อนเท่านั้น จึงจะดำเนินการได้ ถ้าไม่ปฏิบัติตามถือว่าเป็นการทำลายทรัพย์สินของทางราชการให้ทุกคนลงลายมือชื่อรับทราบและถือปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด

๑๘) ห้ามนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในบริเวณบ้านพัก

๑๙) ห้ามให้อาหารสัตว์จรจัด ที่เข้ามาในเขตบริเวณบ้านพัก

๒๐) สัตว์เลี้ยงที่มีอยู่เดิม ให้แสดงความเป็นเจ้าของกับคณะกรรมการบ้านพัก และคิดค่าบำรุงกรณีนำสัตว์เลี้ยงมาเลี้ยงในเขตบ้านพัก ๕๐ บาท / ตัว / เดือน

๒๑) ผู้เช่าอยู่อาศัย ต้องปฏิบัติตามระเบียบบ้านพักอย่างเคร่งครัด หลังจากประกาศ ระเบียบบ้านพักออกไป ทางคณะกรรมการจะดำเนินการกับสัตว์เลี้ยงที่ไม่มีเจ้าของภายใน ๗ วัน

ประกาศ ณ วันที่ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔



(นายธนกร ศรีณยภิญโญ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลวิหารแดง

ประธานกรรมการบริหารบ้านพักโรงพยาบาลวิหารแดง